**Zał. Nr 5 do SWZ**

**Projektowane postanowienia umowy**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie, polegające na budowie Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP nr 3 w Olsztynie – etap I stan „0” w zakresie ujętym w Decyzji …………………. z załącznikiem nr 1 (zatwierdzony projekt budowlany), projekcie wykonawczym, przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), w zakresie ujętym w SWZ oraz ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami robót oraz opisem dla etapu I – stan „0” i uznaje je za wystarczającą podstawę do wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w oparciu o projekt budowlany oraz podstawę jego opracowania, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zakresem prac przewidzianych do wykonania dla etapu I – stan „0”, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi oraz ustalonymi w niniejszej umowie warunkami, przy zachowaniu należytej staranności i bezpieczeństwa.

4. Zastosowane materiały winny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351).

5. Wykonawca w ramach realizacji zamówienia jest zobowiązany do:

1) wykonania na własny koszt zaplecza na okres prowadzenia robót,

2) usunięcia gruzu i innych odpadów nienadających się do wykorzystania oraz ich przewozu do miejsca zorganizowanego składowiska odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 02.01.2020 r. (Dz.U. z 2020, poz. 10) w sprawie katalogów odpadów.

**§ 2**

1. Terminy wykonania przedmiotu umowy ustala się w sposób następujący:

1) rozpoczęcie robót – niezwłocznie po podpisaniu umowy nie później niż w ciągu 3 dni od daty przekazania miejsca prowadzonych robót objętych niniejszą umową.

2) zakończenie przedmiotu umowy – w terminie **do 30 listopada 2023 r.**

2. Terminy ustalone w ust. 1 pkt 1 i 2 mogą ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

1. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
2. w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania ofert i nie jest przez niego zawiniona;
3. działania siły wyższej utrudniającej i uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami (przez siłę wyższa uważa się okoliczności będące poza rozsądną kontrolą każdej ze stron które powstały po zawarciu umowy, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć, takie jak: wojna, działania wojenne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, inne klęski żywiołowe, zarządzenie i zakazy wydane przez władze oraz strajki),
4. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie/prowadzenie robót budowlanych, zgodnie z technologią ich wykonywania, normami lub innymi przepisami, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w Dzienniku budowy lub innym pisemny dokumencie (w wypadku gdy prawo nie nakłada na Wykonawcę prowadzenia Dziennika budowy) i musi być potwierdzony przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru inwestorskiego;
5. wady dokumentacji projektowej uniemożliwiającymi prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i skutkującymi przerwą w realizacji robót budowlanych, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego;
6. działania organów administracji w szczególności przekroczenia określonych przepisami terminów dla uzyskania wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych do uzyskania koniecznych pozwoleń, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności;
7. wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót;
8. przekroczenia terminu w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego;
9. wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
10. konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
11. skutków działania stanu zagrożenia epidemicznego i stanu epidemii,
12. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.

3. Przyczyny opóźnień, o których mowa wyżej winny być udokumentowane przez strony umowy.

4. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w formie pisemnej lub elektronicznej (wiadomość e-mail).

**§ 3**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy miejsce prowadzonych robót w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.

2. Wykonawca zainstaluje na własny koszt odpowiednie oświetlenia miejsca prowadzonych prac w okresie realizacji zadania, jeżeli będzie to konieczne.

3. Wykonawca zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i energii elektrycznej oraz będzie ponosił koszty dostawy wody i energii w okresie realizacji zadania.

4. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na miejscu prowadzonych prac w trakcie realizacji zadania.

5. Wykonawca, na czas realizacji przedmiotu umowy oznaczy i zabezpieczy teren objęty pracami przed osobami postronnymi.

**§ 4**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do robót objętych umową będzie Pan: ………………….. ……………………………………………………….
2. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego będzie: …………………………………….
3. Przedstawiciel Zamawiającego i Inspektor są uprawnieni do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
4. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy/robót……………………………………………..

**§ 5**

1. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał miejsce prowadzonych prac w stanie bezpiecznym dla osób postronnych oraz będzie składował i usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze oraz zbędne materiały, odpady i śmieci.

2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.

3. Za szkody i zniszczenia powstałe w trakcie prowadzenia robót z winy Wykonawcy odpowiada Wykonawca.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio

z wykonywaniem robót od: ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,

2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Wartość robót objętych ubezpieczeniem będzie obejmowała:

1) roboty – do wartości szacunkowej określonej przez Wykonawcę,

2) urządzenia budowy, sprzęt transportowy i inny sprzęt zgromadzony przez Wykonawcę na terenie prowadzonych prac, niezbędny do wykonania robót – do wartości niezbędnej do ich ewentualnego zastąpienia.

4. Wykonawca dostarczy dokument ubezpieczenia w dniu zawarcia niniejszej umowy.

5. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.

**§ 7**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **……………………… złotych brutto** (słownie: ………………………………………………….……………………………………. ……/100), w tym należny podatek VAT w wysokości …… %, co stanowić będzie kwotę ………………………………. zł (słownie: ………………………………………………………………. ………złotych ……./100) na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę oferty, stanowiącą kalkulację kosztów, jako integralną część zawartej umowy.
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w § 1, wynikające wprost z przedłożonej oferty Wykonawcy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik do niniejszej Umowy oraz ilości faktycznie wykonanych robót na podstawie faktur częściowych do wysokości 80% ogólnej wartości zamówienia, pozostałe 20% będzie rozliczane po odbiorze końcowym pełnego zakresu robót, z tym że płatność za roboty wykonane w 2022 r. nie mogą przekroczyć kwoty ……………………….., określonej jako limit wydatków dla ww. zadania.
4. Podstawę sporządzenia faktur częściowych stanowić będzie protokół odbioru wykonanych robót zatwierdzony przez Inspektor Nadzoru Inwestorskiego i przedstawiciela Zamawiającego uwzględniający procentowe zaawansowanie robót. Zamawiający ustala, że wykonawca może wystawić trzy płatności częściowe oraz ostanią płatność, po odbiorze końcowym.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany protokół odbioru końcowego.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje realizację przedmiotu umowy jako etap I – stan „0”, w tym koszty wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, wyburzeniowych, odtworzeniowych, porządkowych, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.
7. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w terminie 30 dni od daty, odpowiednio:

1)   doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego (zgodnie z art. 20 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 217) albo

2)  wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) na podstawie ustawy z dnia 9 listopada  2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666).

1. Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług. Wykonawca oświadcza, że:

1) rachunek bankowy podany w fakturze VAT należy do Wykonawcy;

2) został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT dla celów prowadzonej działalności gospodarczej.

1. Rozliczenia z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami za wykonanie przez nich części przedmiotu zamówienia umowy przebiegać będzie w następujący sposób:
2. w wypadku wykonania części przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wykonawca przedkładając fakturę, zawrze w niej odpowiedni opis zakresu części zamówienia wykonanego przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców;
3. zapłata nastąpi w całości na rzecz Wykonawcy;
4. Wykonawca w terminie 14 dni od daty przekazania na jego rachunek przez Zamawiającego wynagrodzenia za fakturę częściową, przedłoży w siedzibie Zamawiającego dowód zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w szczególności potwierdzenie przelewu lub pisemne oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że wynagrodzenie zostało uiszczone;
5. w przypadku niedostarczenia dowodu wymienionego w pkt 3, Zamawiający będzie uprawiony do zatrzymania wynagrodzenia wynikającego z kolejnej faktury maksymalnie na czas 60 dni. Po upływie połowy ww. okresu Zamawiający skieruje do sądu wniosek  o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego;
6. w wypadku faktury końcowej zawierającej wynagrodzenie, z którego Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykonawca w terminie 10 dni przed upływem terminu płatności, przedłoży w siedzibie Zamawiającego dowód zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w szczególności potwierdzenie przelewu lub pisemne oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że wynagrodzenie zostało uiszczone, pod rygorem odmowy dokonania płatności do czasu przedłożenia w/w dokumentów
7. Niewykonanie przez Wykonawcę zobowiązania wskazanego w ust. 9 pkt 3 i 5 zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odsetek z tytułu opóźnienia w zapłacie za fakturę w części dotyczącej zatrzymanych kwot.

**§ 8\***

1. Wykonawca oświadcza, że zakres robót, które zamierza powierzyć podwykonawcom wynosi ……………………… % wartości robót określonych w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania n/w podwykonawcom następujący zakres robót …………………………………………………………………
3. Wykonawca zobowiązany jest do podania firm podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia. W przypadku braku podania firmy podwykonawcy Zamawiający uzna, że Wykonawca zrealizuje przedmiotowe zamówienie sam.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy i jej zmian. Dodatkowo podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany w tym samym terminie dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł. Zamawiający może określić niższą wartość, od której będzie zachodził obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo.
6. Każdy projekt umowy z podwykonawcą musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
7. zakresu prac przewidzianych do wykonania;
8. wynagrodzenia i terminów płatności;
9. rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.

7. Zamawiający w terminie 10 dni kalendarzowych, liczonych od dnia doręczenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do tego projektu umowy:

1. niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 PZP.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z Podwykonawcami z uwzględnieniem warunków zawartych w umowie Wykonawcy z Zamawiającym. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość wykonywanych robót przez Podwykonawców.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo oraz jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z podwykonawcami powinna zawierać zapis o konieczności uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami.
7. Zmiana wymienionych w ust. 2 Podwykonawców może nastąpić jedynie w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej, na n/w warunkach:
8. spełnienie przez każdego nowego podwykonawcę wszystkich warunków wymaganych od podwykonawców w SIWZ,
9. zmiany umowy zasadniczej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w formie aneksu do umowy.
10. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
11. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za realizację przez podwykonawców przedmiotu niniejszej umowy, jak również wszelkie działania i zaniechania podwykonawców, tak jak za własne zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

**\*§ 8 - dotyczy oferentów, którzy powierzyli wykonanie części robót podwykonawcom zgodnie ze złożoną ofertą.**

**§ 9**

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego   
   podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia, na zasadach określonych w art. 465 ust. 1- 8 ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Ostateczne rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego oraz po przedłożeniu oświadczeń podwykonawców, że ich roszczenia z tytułu wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane zostały zaspokojone w całości. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 20 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych.
4. Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 10**

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy PZP wymaga, a Wykonawca zobowiązuje się przy realizacji umowy, do zatrudniania na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 1320), we własnym przedsiębiorstwie lub przedsiębiorstwie Podwykonawcy, osób wykonujących niezbędne czynności w zakresie realizacji zamówienia, zatrudnionych na stanowiskach robotniczych.
2. W celu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy PZP Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób, które będą wykonywały czynności wymienione w ust. 1 z określeniem okresu ich zatrudniania oraz wymiaru czasu pracy, ustalonych w umowie o pracę, zarówno z Wykonawcą jak i z podwykonawcą. Wykaz zostanie złożony w terminie do 7 dni od daty podpisania z Zamawiającym umowy nie później niż w dniu wydania placu budowy. Następnie na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, Wykonawca będzie zobligowany przedstawić zaświadczenie potwierdzające zatrudnienie osób, które będą wykonywały przy realizacji zamówienia czynności wymienione w ust. 1 na podstawie umowy o pracę.
3. W przypadku wystąpienia zmian dot. zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego do wykonania na podstawie umowy o pracę, Wykonawca ma obowiązek w terminie 7 dni od ich zaistnienia zgłosić na piśmie każdą zamianę Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu nowego wykazu osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności które będą Oni wykonywać.
4. Zamawiający będzie miał prawo do sprawdzenia tożsamości pracownika, wykonującego czynności wskazane w ust. 1 i sprawdzenia zgodności z przedstawionym Zamawiającemu wykazem osób. Niespełnienie wymagań, o których mowa jak wyżej skutkować będzie naliczeniem kar umownych oraz będzie stanowiło podstawę rozwiązania umowy.

**§ 11**

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie bezusterkowe zakończenie całości robót oraz montażu urządzeń objętych niniejszą umową. Odbioru końcowego protokolarnie dokona Zamawiający przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

2. Terminem zakończenia robót będzie:

1) fizyczne zakończenie robót związanych z przedmiotem umowy,

2) uporządkowanie terenu budowy po przeprowadzonych pracach.

3. Wykonawca z wyprzedzeniem 7 dni przed datą rozpisania odbioru końcowego zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot umowy przekaże Inspektorowi Nadzoru dokumenty odbiorowe niezbędne do zgłoszenia o zakończeniu prac: oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, o ile będzie to konieczne.

4. Niedostarczenie w/w dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy jest uważane za niewykonanie przedmiotu umowy.

5. Zamawiający po spełnieniu przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 2 i 3 po ich akceptacji przez Inspektora Nadzoru powoła komisję odbioru końcowego w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę i wyznaczy termin odbioru końcowego. Komisja zakończy odbiór w ciągu 7 dni roboczych od dnia rozpoczęcia odbioru. Bezusterkowy odbiór końcowy zadania będzie równoczesnym przekazaniem przedmiotu umowy Zamawiającemu.

6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.

1. Zamawiający wyznaczy ostateczny, pogwarancyjny odbiór wykonanych robót nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed upływem terminu gwarancji ustalonego w niniejszej umowie, a nie później niż ostatniego dnia terminu gwarancji.

8. Za wykonanie przedmiotu umowy strony uznają bezusterkowy odbiór końcowy zadania.

**§ 12**

1. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy w okresie 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu **………… miesięcznej gwarancji** na wykonany przedmiot umowy.
3. Okres gwarancji o którym mowa w ust. 2, biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Okres gwarancji zostanie wydłużony o okres naprawy gwarancyjnej, liczony od dnia zgłoszenia wady podlegającej gwarancji, do dnia jej usunięcia przez wykonawcę.
5. Wydłużenie, o którym mowa w ust. 4 dotyczy urządzenia, zespołu, elementu objętego naprawą gwarancyjną
6. Gwarancja obejmuje:
7. przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji;
8. usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie odbioru jak i powstałych w okresie gwarancji,
9. koszty przeglądów gwarancyjnych oraz koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania wykonanych elementów (rzeczy) ponosi Wykonawca.
10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:
11. działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkowników lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
12. normalnego zużycia przedmiotu umowy,
13. winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych w trakcie nieprawidłowej eksploatacji obiektu.
14. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego pisemnie lub za pośrednictwem poczty e-mail wad w terminie 14 dni kalendarzowych.
15. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym Zamawiającego pisemnie lub za pośrednictwem poczty e-mail. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej.
16. W przypadku niewywiązywania się z terminów usunięcia wad, o których mowa w ust. 8 lub 9 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości **0,1%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
17. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub przekroczenia terminów usunięcia wad, o których mowa w ust. 8 lub 9 o ponad 30 dni kalendarzowych, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
18. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego.
19. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
20. Jeżeli wada elementu o dłuższym okresie spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
21. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek, a datą ich usunięcia.
22. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.
23. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na wniosek Zamawiającego i zostanie przesłany do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.
24. Zamawiający dokona przeglądu z tytułu rękojmi lub gwarancji z udziałem Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek w terminie 14 dni od daty przeglądu, o ile będzie to technologicznie możliwe. Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady.
25. Szkodami powstałymi w wyniku nieterminowego usunięcia wad Zamawiający obciąży Wykonawcę.

**§ 13**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formę odszkodowania będą stanowiły kary umowne.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

1. za zwłokę w przekazaniu miejsca prowadzonych prac w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
2. za zwłokę w dokonaniu potwierdzenia zakończenia robót lub odbioru robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
3. za spowodowanie przerw w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień przerwy;
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za roboty, od których wykonania odstąpiono. Naliczenia kary umownej z tytułu odstąpienie od umowy nie wyłącza dochodzenia kar umownych naliczonych na podstawie pozostałych podstaw określonych w § 13 umowy.
5. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
6. za nieterminowe przedłożenie dokumentu, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy, w wysokości 100,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia upływu terminu wyznaczonego na jego złożenie;
7. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 3% wynagrodzenia umownego;
8. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 3% wynagrodzenia umownego;
9. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty z art. 464 ust. 10 PZP w wysokości 3% wynagrodzenia umownego;
10. za niespełnienie wymogu w zakresie zatrudnienia pracowników, o których mowa w § 10 niniejszej umowy w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie i może dotyczyć tej samej osoby.

4. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kary umownej. Termin zapłaty kary umownej w takim wypadku wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie noty księgowej. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.

5. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.

6. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 kc.

7. Maksymalna łączna wysokość dochodzonych kar umownych przez Zamawiającego wynosi 100 % wynagrodzenie umownego.

**§ 14**

1. Na podstawie art. 455 PZP Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w treści zawartej umowy:
2. zmiany Wykonawcy w przypadku:
3. zmiany formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej przez Wykonawcę, w szczególności połączenie, przejęcie lub innego przekształcenia Wykonawcy, jak również w razie ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
4. śmierci Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącego samodzielnie działalność gospodarczą;
5. zmiany terminów określonych w § 2 ust. 2 umowy;

2. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:

1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,

2) danych teleadresowych,

3) danych rejestrowych.

3. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważnościz wyjątkiem § 4 ust. 1,2 i 4 oraz pod warunkiem spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

4. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:

1. wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
2. wystąpienia stanu niewypłacalności lub likwidacji Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności,
3. wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności,
4. nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podjęcia ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności,
5. przerwania przez Wykonawcę realizacji robót, jeżeli przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności,
6. Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami postępowania o zamówienie publiczne, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Inspektora Nadzoru i Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności,
7. ciężkiej choroby Wykonawcy będącego osobą fizyczną, uniemożliwiającą mu realizację zamówienia w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tej okoliczności;

jednak nie później niż do **……….…**

5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 14 dni od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie;

6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Inspektora Nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
4. Wykonawca wezwie do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
5. Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.

8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
2. rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
3. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
4. Należne Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy oraz za ewentualne zabezpieczenie przerwanych prac będzie określone przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego proporcjonalnie do jej wykonania.

**§ 15**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego, co stanowi: ………………………, w formie ………………………………
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70% tj. kwotę ……………….. zł w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego robót budowalnych nie zawierającego zastrzeżeń Zamawiającego.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia zwrócona będzie nie później niż w terminie 15 dniu po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego robót budowalnych nie zawierającego zastrzeżeń Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zarówno w okresie realizacji, jak też w okresie gwarancji i rękojmi.
6. O dokonaniu czynności, o której mowa w ust. 5 Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie.

**§ 16**

1. Wykonawca i osoby realizujące przedmiot umowy w jego imieniu zobowiązani są zapewnić poufność informacji, które uzyskają od Zamawiającego w związku z realizacją Umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca i osoby realizujące przedmiot umowy w jego imieniu zobowiązani są wykorzystywać informacje, o których mowa w ust. 1 wyłącznie w celu należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Obowiązek zachowania w tajemnicy danych Zamawiającego dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, które to informacje Wykonawca lub osoby go reprezentujące uzyskają w trakcie lub w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich władz.
4. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji, które zostały podane do publicznej wiadomości w sposób niestanowiący naruszenia niniejszej Umowy lub są znane Stronie z innych źródeł.
5. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia Umowy ani jej treść w zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa.
6. Powyższe postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.
7. Każda ze Stron ponosi samodzielną odpowiedzialność za podjęte w tym względzie działania lub za ich zaniechanie.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności jest nieograniczone w czasie i obowiązuje także po ustaniu obowiązywania Umowy.
9. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe pozyskane przez Strony w związku z realizacją niniejszej Umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1), zwanego dalej jako „RODO”.
10. Wykonawca oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
11. Wykonawca będący osobą fizyczną/osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą oświadcza,   
    że Zamawiający, spełnił wobec niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO i zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej stanowiącej **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO i przekazania osobom upoważnionym do zawarcia umowy i reprezentowania Wykonawcy lub innych osób uczestniczących w jej realizacji, które zostaną udostępnione Zamawiającemu informacji zawartych w **Załączniku nr 2** do Umowy.

**§ 17**

1. Wszystkie sprawy sporne wynikające z umowy, dla których strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa przez właściwy sąd powszechny w Olsztynie.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, aktów wykonawczych, przywołanych w niniejszej umowie, ustawa - Prawo zamówień publicznych.

3. Strony zgodnie postanawiają, że:

1) wszelka korespondencja między stronami będzie kierowana na następujące adresy:

a) Zamawiający – …………….……….. e-mail ……………………..

b) Wykonawca – ....................... e-mail ……………………..

2) korespondencja wysłana listem poleconym za zwrotnym poświadczeniem jej odbioru, pocztą elektroniczną lub doręczona osobiście na podane wyżej adresy uważana jest za skutecznie doręczoną;

3) o każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę;

4) niedopełnienie obowiązku określonego w pkt skutkuje uznaniem korespondencji wysłanej na ostatnio wskazany adres za doręczoną.

4. Umowa niniejsza sporządzona została w trzech egzemplarzach, z czego otrzymują: 1 egz. Wykonawca, a 2 egz. Zamawiający.

Wykonawca : Zamawiający :

**Załącznik 1**

**Klauzula informacyjna dotycząc przetwarzania przez zamawiającego danych osobowych Wykonawcy będącego osobą fizyczną/osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą**

W związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie, 10-045 Olsztyn, ul. Niepodległości 16. tel. 89 522 92 00, fax. 89 522 92 08, email: [sekretariat@straz.olsztyn.pl](mailto:sekretariat@straz.olsztyn.pl)).
2. W Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, bryg. Andrzej Jankowski, pełniący służbę w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie, 10-045 Olsztyn, ul. Niepodległości 16, tel. 89 522 95 52, fax. 89 522 95 05 email:[iod@kwpsp.olsztyn.pl](mailto:iod@kwpsp.olsztyn.pl)).
3. Z Administratorem może się Pani/Pan skontaktować poprzez adres e-mail: [iod@kwpsp.olsztyn.pl](mailto:iod@kwpsp.olsztyn.pl) lub pisemnie na adres korespondencyjny: Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie, 10-045 Olsztyn, ul. Niepodległości 16.
4. **Cele i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych**

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu zawarcia i rozliczenia umowy Nr ................. z dnia ................ .

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do realizacji i rozliczenia ww. umowy, której Pani/Pan jest stroną, oraz realizacji wszystkich innych określonych w przepisach prawa obowiązków, w tym obowiązków jako płatnika danin publicznych a także obowiązku archiwizacji dokumentacji zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2019 r. poz. 553 z późn. zm.), co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych w oparciu o przesłanki legalności przetwarzania, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. b i c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE. L. 119 z 04.05. 2016 r. str. 1) dalej jako RODO.

1. **Okres przetwarzania danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych Administratora w zakresie archiwizacji dokumentów oraz okres przedawnienia roszczeń przysługujących Administratorowi w stosunku do niego.

Zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami Administrator zobowiązany jest przechowywać Pani/Pana dane osobowe zawarte w umowie przez okres ………. lat licząc od dnia 1 stycznia następnego roku po ostatecznym rozliczeniu umowy.

1. **Odbiorcy danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu (podmioty przetwarzające), np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, usługi niszczenia i archiwizacji dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

1. **Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

1. prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
3. ograniczenia przetwarzania danych osobowych.

Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregokolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany powyżej.

Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

Zgodnie z RODO nie przysługuje Pani/Panu:

1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
4. **Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych osobowych**

Podanie przez Panią/Pana danych jest niezbędne do zawarcia i rozliczenia umowy, której jest Pani/Pan stroną.

1. **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

W oparciu o Pani/Pana dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Administrator nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.

**Załącznik nr 2**

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania przez KMPSP w Olsztynie danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy Umowy na budowę Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP nr 3 w Olsztynie, w związku z jej zwarciem i realizacją, dotycząca osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy lub innych osób uczestniczących w jej realizacji, których dane osobowe zostaną udostępnione KMPSP w Olsztynie.**

Zgodnie z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)* (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, w związku z pozyskaniem Pani/Pana danych osobowych uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i środkach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie, 10-045 Olsztyn, ul. Niepodległości 16. tel. 89 522 92 00, fax. 89 522 92 08, email: [sekretariat@straz.olsztyn.pl](mailto:sekretariat@straz.olsztyn.pl)).
2. W Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, bryg. Andrzej Jankowski, pełniący służbę w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie, 10-045 Olsztyn, ul. Niepodległości 16, tel. 89 522 95 52, fax. 89 522 95 05 email:[iod@kwpsp.olsztyn.pl](mailto:iod@kwpsp.olsztyn.pl)).
3. Z Administratorem może się Pani/Pan skontaktować poprzez adres e-mail: [iod@kwpsp.olsztyn.pl](mailto:iod@kwpsp.olsztyn.pl) lub pisemnie na adres korespondencyjny: Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Olsztynie, 10-045 Olsztyn, ul. Niepodległości 16.
4. **Cele i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych**

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celach związanych z zawarciem, realizacją i rozliczeniem Umowy, która została zawarta w celu realizacji powierzonych Administratorowi zadań wynikających z przepisów prawa realizowanych w interesie publicznym. Pani/Pana dane przetwarzane będą także w celu realizacji obowiązków archiwizacji dokumentacji wynikających z przepisów prawa.

1. **Kategorie danych**

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane w zakresie kategorii danych: imię, nazwisko, stanowisko, nr telefonu, adres email.

1. **Źródło danych**

Pani/Pana dane administrator pozyskał od …………..(nazwa Wykonawcy), w związku z zawarciem i realizacją przedmiotu Umowy.

1. **Okres przetwarzania danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania zawartej Umowy oraz po zakończeniu jej obowiązywania tej Umowy przez okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych Administratora w zakresie archiwizacji dokumentów, a także przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących Administratorowi i w stosunku do niego.

1. **Odbiorcy danych osobowych**

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do Pani/Pana danych osobowych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu (podmioty przetwarzające), np. podmioty świadczące usługi informatyczne, usługi niszczenia i archiwizacji dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu, np. podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską.

1. **Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

1. prawo dostępu do swoich danych osobowych i otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
3. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
4. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego praw,

Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregokolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych, wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany powyżej.

Posiada Pani/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

1. **Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych osobowych**

Podanie przez Panią/Pana danych ma charakter dobrowolny ale jest niezbędne do zawarcia, realizacji i rozliczenia Umowy.

1. **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

W oparciu o Pani/Pana dane osobowe administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania. KMPSP w Olsztynie nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.